

Số: 191/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 22 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 33/2015/HSST ngày 14/8/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và Bản án số 310/2016/HSPT ngày 24/5/2016 của Tòa án nhân dân Cấp cao;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 66/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 1901088/CTTĐG-VVI ngày 22/02/2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-CCTHADS ngày 27/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc giảm giá tài sản lần 10;

Căn cứ Thông báo số 124/TB-THADS ngày 27/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc ưu tiên mua phần tài sản của người phải thi hành án;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam.

Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuân, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng 400m² đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền với đất của ông Hoàng Văn Tặng tại thửa số 441, tờ bản đồ số 15, địa chỉ thửa đất: Thôn Thảo, xã Biện Động, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (Đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

* Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản: **30.394.302đ** (Ba mươi triệu, ba trăm chín mươi bốn nghìn, ba trăm linh hai đồng).

* Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **Hội 14 giờ, ngày 15/3/2021.**

* Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hội trường Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc, ông Hoàng Văn Tặng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá (*Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Người có quyền lợi liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Dương Văn Phúc